

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Stenbjergkvarteret af 1998.

Generalforsamling blev afholdt onsdag d. 10. marts 2010 på Snejbjerg Skole.

- Valg af dirigent:

Morten Sandager (nr. 61) blev valgt.

Det blev konstateret, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

- Valg af referent:

Majbritt Elbrønd (nr. 41) blev valgt.

- Formandens beretning om 2009

I 2009 har været et år med få investeringer.

Vores havetraktor havarerede og det kunne kun betale sig at investere i en ny.

Havemanden der har løst vores opgaver har desværre valgt at stoppe. Der arbejdes på at finde en eller to nye efterlønnere til opgaven.

Beplantningen af fælles arealet ud mod omfartsvejen er nu på plads, og vil blive udført så snart vejret tillader det. Kommunen accepterede efter længere tids korrespondance at leve op til lokalplanen. Det er således kommunen der betaler for beplantning og grundejerforeningen der er ansvarlig for vedligeholdelsen.

Vi har lavet en aftale med Hedeselskabet omkring vedligeholdelse de første 2 år. Herefter vurderes området, at kunne passe sig selv. Samtidig hermed vil Hedeselskabet tage sig af beskæring og vedligeholdelse af arealet mod Krogstrupvej og Munkgårdskvarteret samt sprøjte for ukrudt ved kantsten.

Vi havde i foråret en arbejdsaften, hvor legepladsen bl.a. blev shinet op. En stor tak til de fremmødte for en god indsats.

Der var ingen bemærkninger til formandens beretning.

- Aflæggelse af regnskab:

Regnskabet viste et overskud på kr. 29.381,-. Der var ingen bemærkninger til regnskabet.

- Rettidige indkomne forslag fra medlemmer:

Der var ingen forslag fra medlemmer.

- Fastsættelse af kontingent:

Bestyrelsen havde foreslået etablering af vejfond og en årlig indbetaling hertil pr. husholdning kr. 300,-. Kontingent blev foreslået til kr. 1.200,-. Det blev vedtaget, at opkrævningen forbliver kr. 1.500, hvoraf kr. 300,- sættes til side til vejfond.

Opkrævningen foretages på PBS, og såfremt du endnu ikke er tilmeldt kan det gøres med følgende numre:

PBS: 05064872

Deb gr: 00001

Kundenr: jeres husnummer

- Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Majbritt Elbrønd nr. 41 udtrådte af bestyrelsen og indkom Jan Facius nr. 19.

1. suppleant Carsten Wind nr. 33 blev valgt som ny suppleant.
2. suppleant Mogens Elbrønd nr. 41 blev valgt som ny suppleant.

- Valg af revisor og revisorsuppleanter

Revisor Sten Erlandsen nr. 4 blev genvalgt.

Revisorsuppleant Tina Bøggild nr. 47 blev valgt.

- Eventuelt

Der blev foreslået etablering af lys ved grussti mellem etape 1 og etape 4. Bestyrelsen har undersøgt prisniveau til ca. kr. 30.000,-. Det blev vedtaget, at bestyrelsen skal arbejde videre med godkendelse hos Herning Kommune.

Nogle foreslog, at der blev spredt mere sand ud i vinterperioden. Bestyrelsen tager sig af dette. Kenneth nr. 55 tilbød hjælp til rydning af sne på stierne.

Der blev forespurgt på lån af borde/bænke sæt fra legepladsen. Det er helt i orden, skal blot meddeles bestyrelsen på samme vis som ved lån af grill.

Fortov fra rundkørsel blev drøftet. Bestyrelsen afventer at det nye Stenbjergparken bliver etableret. Herefter forventes fortov etableret af Herning Kommune. Når byggemodningen er tilendebragt skal vores vej og græsarealer endvidere genetableres.

Det blev påpeget, at skilte og beplætning ved rundkørsel ikke bliver holdt vedlige. Carsten Wind tager fat på det via borgerforeningen.

Der blev foreslået en mobiltelefonliste på alle medlemmer. Bestyrelsen iværksætter en liste.

Generalforsamlingen afsluttet kl. 19.45.

Snebjerg d. 22/3-10

Majbritt Elbrønd

RESULTAT 2009

Indbetaling fra medlemmer (51 grundejere)	76.500,00
Rente bank	267,79
Indtægter i alt	76.767,79
Havefolk	4.450,00
Klipning og vedholdelse areal mod Munkgårdskvi	15.000,00
Forsikring	2.834,50
Vedligeholdelse legeplads	4.506,75
Ny havetraktor	16.000,00
Vedligeholdelse haveredsskaber	199,00
Saltspredning	1.187,50
Benzin	917,13
Fortæring og Generalforsamling	1.795,95
Gebyrer	495,37
Udgifter i alt	47.386,20

Arets resultat**29.381,59**

Snebjerg d. 13 / 11 2010


Majbritt Elbrønd, kasserer**STATUS PR. 31.12.2009**


Indestående i bank	89.758,24
Tilgodehavende kontingent	1.500,00
Kassebeholdning	53,50
Aktiver i alt	91.311,74

Egenkapital primo	61.930,15
Årets resultat	29.381,59
Egenkapital ultimo	91.311,74

Passiver i alt**91.311,74****Revisors påtegning:**

Forstående regnskab er revideret og fundet i overensstemmelse med de foreviste bilag. Jeg har kontrolleret beholdningernes tilstedeværelse.

Snebjerg d. 16 / 11 2010



Sten Erlandsen, revisor