

Generalforsamling

Grundejerforeningen Stenbjergkvarteret af 1998 indkalder til generalforsamling onsdag d. 22. marts 2006 kl. 19.00 på Snebjerg Skole i geografi lokalet.

Dagsorden:

- Valg af dirigent – Theis eller Lars
- Valg af referent – forslag Birgitte
- Formandens beretning om 2005
- Aflæggelse af regnskab
- Rettidig indkomne forslag fra medlemmerne
 - Afstemning om etape 3 skal med i grundejerforeningen.*
 - Skal vi have flaskecontainer i kvarteret?
- Vedtagelse af budget samt kontingent
- Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
- Valg af revisor og revisorsuppleant
- Eventuelt – indslag er velkomne, dog ikke forslag til afstemning.

Der serveres øl og sodavand.

* Bestyrelsen er blevet forespurgt fra Etape 3, om de må komme med i Grundejerforeningen og hvad det skal koste. Bestyrelsen fremlægger et forslag til afstemning på generalforsamlingen.

Nuværende bestyrelse:

| | | | |
|---------------|---------------------|--------|-------------------------------|
| Formand: | Jacob Melau | Nr. 37 | |
| Kasserer: | Birgitte Butzkowsky | Nr. 49 | på valg |
| Best.medlem: | Jan Nørgaard | Nr. 12 | |
| Best.medlem: | Peter Olesen | Nr. 35 | |
| Best.medlem: | Chris Botoft | Nr. 11 | på valg (ønsker ikke genvalg) |
| 1. Supplent: | Dorthe Madsen | Nr. 10 | |
| 2. Supplent: | Johan Brunsbjerg | Nr. 16 | |
| Revisor: | Sten Erlandsen | Nr. 4 | |
| Revisor sup.: | Lars Vestergaard | Nr. 14 | |

Vedlagt: *Plan over Snebjerg Skole*

Referat fra generalforsamlingen d. 22.03.06

Det første der blev kommenteret, var det lave fremmøde. Der var kun repræsenteret 16 husstand ud af 38. Bestyrelse opfordrer kraftigt at flere møder op og støtter arbejdet i Grundejerforeningen.

1. Lars Vestergaard blev valgt som dirigent.
2. Birgitte Butzkowsky blev valgt som referent.
3. Formandens beretning:
Jacob berettede at bestyrelsen har arbejdet med at forbedre legepladsen og i den forbindelse er legetårnet fjernet da det ikke var sikkerhedsmæssigt forsvarligt. Der er indkøbt rutschebane og 2 stk. vippedyr.

Der har været løbende kontakt med Herning Kommune omkring fortovej og belysning fra rundkørslen og op til stamvejen, der er stadig ingen gennembryd i denne sag, men arbejder forsætter.

Etape 3 har fremsat ønske om at bliver optaget i vores Grundejerforening, hvilket bestyrelsen støtter – kommer mere i punkt 5.

4. Regnskabet blev fremlagt og de store post i 2005 var Hedeselskabet + indkøb til legepladsen. Der er lavet en underskud på godt 16.000 kr. i 2005.
5. Rettidige indkomne forslag:
Afstemning om etape 3 skal optages i vores Grundejerforening.
Bestyrelsen fremlagde følgende fordele ved at optage etape 3:
Etape 3 benytter stamvejen og legepladsen. Der er næsten ingen fællesarealer omkring etape 3, hvilket vil sige at det klart er en økonomisk fordel at tage etape 3 med i grundejerforeningen. Der blev stemt om at etape 3 kunne optages for 2.300 kr. pr. husstand + det samme årlige kontingent som resten af grundejerforeningen.
Forslaget blev godkendt med 15 for og 1 i mod.
Der udarbejdes et brev til etape 3 om beslutningen.

Flaskecontainer

Der var kommet forslag om at få en flaskecontainer i kvarteret – forslaget blev nedstemt med 1 for og 15 i mod.

6. Græsslåning – Thomas og Nikolaj vil gerne fortsætte med at slå græs.
De får en plan over de områder som fremover skal slås.
7. Kontingentet for 2006 er uændret 1.000 kr. pr. husstand.
8. Valg:
Chris Botoft træder ud af bestyrelsen og Majbritt Elbrønd nr. 41 træder ind. De øvrige pladser er uændrede. Det blev kommenteret at det kunne være en fordel, hvis alle stikgader var repræsenteret i bestyrelse.
9. Revisor og revisor suppleant er uændret.

10. Eventuelt:

- Det vil blive søgt efter en efterløner/eller lignende til at varetage de grønne områder, da Hedeselskabet er ved at være for dyre.

- Der blev igen snakket hastigheder på Stamvejen og det kom frem, at man i Kogstrup Parken selv har lavet nogle simple men effektive hastigheds dæmpende chikaner. Bestyrelsen arbejder vider med forslaget.

- Det blev nævnt at man var skuffet over at der ikke var Skt. Hans arrangement i 2005. Det var ikke så meget blået som den sociale hygge, man eftersøgte. Bestyrelsen tager det til efterretning.

- Der blev snakket om container til haveaffald – bestyrelse undersøger priser og muligheder.

- Det blev nævnt at flere var kede af at der blev sprøjtet barberskum og tandpasta på vinduerne og mursten, da det har efterlad mærker på flere hus. Vi opfordrer alle til at tage dette til efterretning.

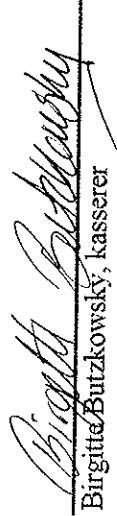
Mødet blevet hævet - tak for god debat, ro og orden.

Bestyrelsen

RESULTAT 2005

| | |
|---|-------------------|
| Indbetaling fra medlemmer (38 grundejere) | 38.000,00 |
| Rente bank | 95,08 |
| Indtægter i alt | 38.095,08 |
| Hedeselskabet | 19.184,27 |
| Forsikring | 2.067,00 |
| Gødning | 236,00 |
| Græsslåning | 2.125,00 |
| Græs mod etape 4 | 5.625,00 |
| Græs bagved etape 2 | 2.500,00 |
| Nøgler | 281,88 |
| Shell benzin m.v. | 319,00 |
| Ginger plænesklipper | 1.799,00 |
| Leje af trommel | 325,00 |
| Fortæring og generalforsamling | 2.829,75 |
| Rutschebane + 2 vippegyr | 15.835,00 |
| Gebyrer e-banking | 85,00 |
| Snerydning | 1.050,00 |
| Udgifter i alt | 54.261,90 |
| Årets resultat 2005 | -16.166,82 |

Snejbjerg, den 7 / 3 2006


 Birgitte Butzkowsky, kasserer

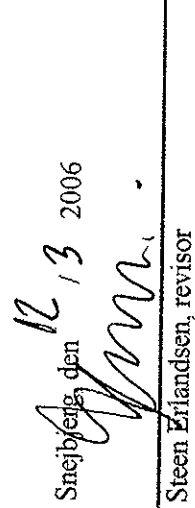
STATUS PR. 31.12.2005

| | |
|---------------------------|------------------|
| Indestående bank | 19.596,57 |
| Tilgodehavende kontingent | 2.000,00 |
| Kassebeholdning | 103,50 |
| Aktiver i alt | 21.700,07 |
| Egenkapital primo | 37.866,89 |
| Årets resultat | -16.166,82 |
| Egenkapital ultimo | 21.700,07 |
| Gæld | 0,00 |
| Gæld i alt | 0,00 |
| Passiver i alt | 21.700,07 |

Revisors påtegning:

Foranstående regnskab er revideret og fundet i overensstemmelse med de foreviste bilag. Jeg har kontrolleret beholdningernes tilstedeværelse.

Snejbjerg, den 12 / 3 2006


 Steen Erlandsen, revisor

Grundejerforeningens aktiver

| Dato | Investering | Kr. | Afskrevet værdi |
|------|-----------------------------|--------------|--------------------|
| 2005 | Rutschebane + 2 vippedyr | 15.835 | 12.835 |
| 2005 | Ginger plæneklipper | 1.800 | 1.800 |
| 2004 | Postkasse og nøgler mv. | 1.934 | 1.934 |
| 2003 | Fejemaskine | 16.017 | 12.000 |
| 2003 | Babygynge + øvrig legeplads | 3.254 | 2.000 |
| 2003 | Buskryder | 2.500 | 1.250 |
| 2002 | Legeplads | 15.488 | 10.000 |
| 2001 | Legeplads+redskabsskur | 17.082 | 12.000 |
| 2001 | Borde + bænke | 3.051 | 1.500 |
| 2000 | Plænetraktor | 10.625 | 5.000 |
| 2000 | Legeplads | 20.173 | 4.500 |
| | | 107.759 | 64.819 |
| | Antal huse | 38 | 38 |
| | Værdi pr. husstand | 2.836 | 1.706 |